

# Colmar :

## Nouvelle Eco-Maison active et passive solaire & bois



### CONSTRUCTION d'une maison individuelle 63, rue Krebsweg à Colmar :

Cette maison solaire passive et active à Colmar avec une surface habitable de 133 m<sup>2</sup> est en construction depuis 2009 et sera finie début 2010.

#### Les caractéristiques techniques :

- \* Mur ossature bois 16 cm et 6 cm de laine de bois et fermacell à l'intérieur
- \* Charpente bois de 28 cm
- \* Isolation avec ouate de cellulose
- \* Chauffage avec un poêle à bois simple
- \* Eau chaude solaire

#### Architecture et énergie :

- \* **Maison simple compacte** répartie sur trois niveaux : dalle sur vide sanitaire.
- \* Maison en ossature bois isolée par l'extérieur avec de la laine de bois crépie.
- \* Côté nord : Le garage comporte un mur en briques crépis.
- \* L'**isolation** est triple dans les murs : 6 cm de laine de bois en extérieur, ouate de cellulose (16 cm), et fibre de bois (6 cm) entre l'OSB intérieur et le fermacell.

- \* **Eau chaude solaire** thermique produite avec 7,5 m<sup>2</sup> de panneaux solaires reliés à un ballon de 400 litres. L'énergie d'appoint est électricité.
- \* 18 panneaux **solaires photovoltaïques** de 23 m<sup>2</sup> produisent l'électricité (3 kW<sub>e</sub>). L'électricité photovoltaïque est racheté 61 cts d'€ par kWh par le réseau public. Le courant photovoltaïque étant continu, il est transformé dans la maison par un onduleur en courant alternatif.
- \* Un **poêle** à bois d'environ 10 kW et
- \* une **ventilation double flux** permettent de chauffer toute la maison.

On gagne beaucoup d'énergie **solaire thermique passive** par les fenêtres du salon et des pièces orientées au sud, mais protégées contre le soleil en été par la construction : porte-à-faux du premier étage et le débord du toit.

La forme du toit est adaptée aux panneaux thermiques (raide) et les panneaux photovoltaïques (faible pente).

C'est un petit bâtiment bénéficiant d'une orientation sud assez intéressante et d'une hauteur permettant de se situer au dessus des maisons avoisinantes.

**Le besoin annuel** pour le chauffage (sans eau chaude sanitaire) était calculé à 27 kWh/m<sup>2</sup>, c'est très bas.

**Architecte** : Ateliers d-form Thomas Weulersse  
12, rue des Vignerons, F-68230 Turckheim  
www.ateliers-d-form.com, +33-(0)3-89-809484, F:-809579  
**Année de mise en fonction** : 2010

#### Adresse du bâtiment :

63, Krebsweg, F-68000 Colmar

**Propriétaire** : Monsieur GANTER, Materne  
31, rue Lefébure, F-68370 Orbey  
ganter.materne@gmail.com

**Inscription** : Visites sont possibles uniquement sur demande, de préférence le week-end. La maison est bien visible de la rue, mais les détails sont visibles uniquement en entrant sur notre terrain privé et dans le bâtiment : pour cela il est obligatoire de recevoir notre consentement. Il est nécessaire d'annoncer la visite (payante, mais gratuite pour écoles et étudiants) ou de s'inscrire d'avance par courriel.

#### Contact pour des visites : Monsieur GANTER

**Accès** : En provenance de Colmar centre : prenez la rue de la Semm (D13) vers l'est et 4<sup>ème</sup> rue à gauche, ou en sortant de l'autoroute A35 Sortie 25 Colmar Sud : 4<sup>ème</sup> rue à droite après le petit rond point ; deuxième maison à droite.

**Transport en commun** par Bus : lignes 7 et 15 (départ Unterlinden Roesselmann ; L 15 aussi départ gare de Colmar), plan et horaires : www.trace-colmar.fr

**Texte** selon des informations de l'Atelier d-form et M. Ganter

**Réd.** Dr. Georg Löser, fichier 091014 **Photos**: © G. Löser 090925

**Ed.** : ECOTrinova e.V., D-79194 Gundelfingen, www.ecotrinova.de

**Merci** pour leur soutien à l'Umweltministerium Baden-Württemberg, l'Agenda21 Büro Freiburg et l'ECO-Stiftung für Energie-Klima-Umwelt, ainsi qu'aux nombreux bénévoles du projet **Sentiers Solaires**.